

**NEUBAU EINER STADTVILLA MIT 2 WOHN EINHEITEN
MIT CARPORT UND ABSTELLRAUM**

Bauherr :

Bauort :

+ 9 m² Abstell
Carport
+ Abstell 2 m²

Berechnung der Flächen nach DIN 277
(PER COMPUTER ERMITTELT)

ERDGESCHOSS : Wohnung I

Wohnen /Kochen		36,42 qm
Eltern		17,50 qm
Kind		16,65 qm
Bad		11,60 qm
Hauswirtschaft		7,00 qm
Diele		10,76 qm
		<hr/>
		99,93 qm
abzüglich. 3 % Putz		3,00 qm
		<hr/>
Terrasse	15,00/2	7,50 qm

ERDGESCHOSS GESAMT 104,43 qm

OBERGESCHOSS: Wohnung II

Wohnen	OG + 3 m ² Flur	36,42 qm
Eltern		17,50 qm
Kind		16,65 qm
Bad		11,60 qm
Hauswirtschaft		10,03 qm
Diele		10,76 qm
		<hr/>
		102,96 qm
abzüglich 3% Putz		3,09 qm
		<hr/>
+ Balkon	15,00 / 4	3,75 qm
+ Balkon	6,00 / 2	3,00 qm

OBERGESCHOSS GESAMT : 106,62 qm